

Federführendes Amt	Planungs- und Baurechtsamt
--------------------	----------------------------

Beratungsfolge

Beschlussfassung

		Termin	Ja	Nein	Nichtteiln.
Gemeinderat	öffentlich	23.04.2024			

Betreff:

- Bebauungsplan "Pferchäcker", Gemarkung Lienzingen
- E-Ladestationen
- Beschluss über Änderung der Planzeichnung des Bebauungsplan-Entwurfs

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt die Erläuterungen zur E-Ladestation zur Kenntnis und beschließt die Planzeichnung des Bebauungsplan-Entwurfs zur Ermöglichung von E-Ladesäulen gemäß Abbildung 2 zu ändern.

Sachdarstellung:

Mit der Sitzungsvorlage 044/2024 hat der Gemeinderat den Bebauungsplan-Entwurf „Pferchäcker“ mit Stand vom 06.12.2023 gebilligt, die Entwurfsoffenlage wurde jedoch noch nicht durchgeführt, da seitens der Grundstückseigentümer noch nicht alle Kostentragungsvereinbarungen unterzeichnet wurden (Offenlage wurde diesbezüglich unter einem Vorbehalt gestellt).

Zwischenzeitlich haben die Stadtwerke Mühlacker darüber informiert, dass sie im Neubaugebiet zwei öffentliche E-Ladesäulen vorsehen möchten. Als Standort bieten sich die Stellplätze direkt südlich der Trafostation an. E-Ladesäulen bei der Erschließung von Neubaugebieten zu berücksichtigen wird seitens der Verwaltung begrüßt. Insbesondere wenn, wie vorliegend, aufgrund der Nähe zur Trafostation auch Schnellladesäulen möglich sind.

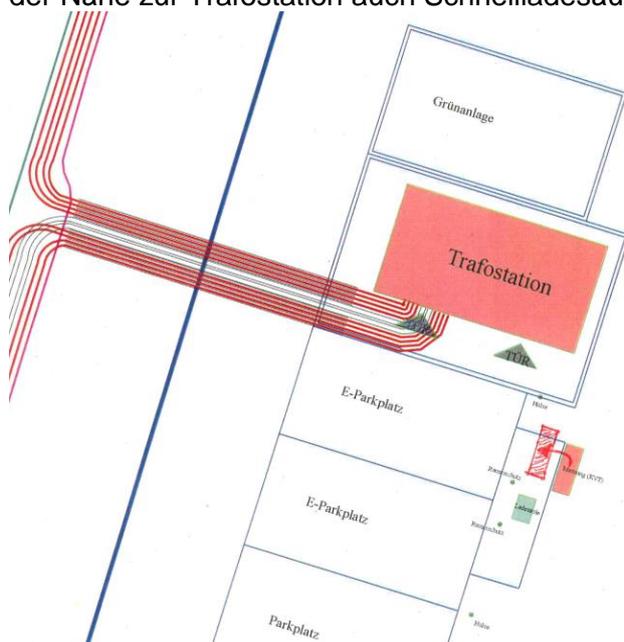


Abb. 1: Lageplan E-Parkplätze

Um die E-Ladestation dort platzieren zu können bedarf es einer Änderung der Planzeichnung des Bebauungsplan-Entwurfs vom 06.12.2023. Hierbei werden die beiden Stellplätze südlich der Trafostation von 5,00m auf 6,00m verlängert.

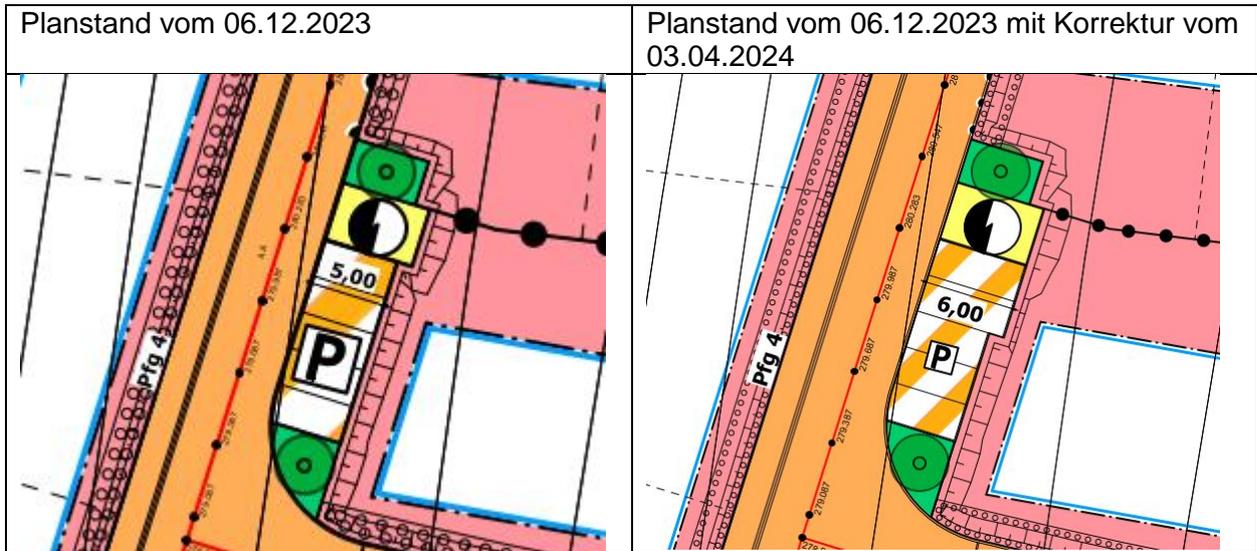


Abb. 2: Änderung des Planzeichnungs-Entwurfs

Empfehlung der Verwaltung

Aufgrund der geringfügigen Änderung empfiehlt die Verwaltung die Ausführungen zur E-Ladestation zur Kenntnis zu nehmen und zu beschließen, dass im Planzeichnungs-Entwurf die beiden Stellplätze, südlich der geplanten Trafostation von 5,00m auf 6,00m gemäß Abbildung 2, verlängert werden.

L u t z e

Finanzielle Auswirkungen:		Sachkonto:	Kostenstelle/ Investitionsauftrag:
Personalkosten:			
Sachkosten:			
Kalk. Kosten:			
Klimarelevanz (Ja/Nein):	Ja	Stichwort:	E-Mobilität